

ZVEREJNENIE ZÁMERU

predať nižšie identifikovaný majetok Obce Horné Mladonice z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Obec Horné Mladonice v súlade s ustanoveniami § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Horné Mladonice zo dňa 29.09.2023, týmto zverejňuje zámer predat' nižšie identifikovaný majetok Obce Horné Mladonice kúpnopredajnou zmluvou z dôvodu hodného osobitného zreteľa do vlastníctva žiadateľa.

Predmetným majetkom je:

Nehnuteľnosti (pozemok) vo výlučnom vlastníctve (o veľkosti podielu 1/1 k celku) obce Horné Mladonice nachádzajúci sa v **kat. území Horné Mladonice**, obec Horné Mladonice, okres Krupina, vedený v katastri nehnuteľností Okresného úradu Krupina, katastrálny odbor, a to:

- **novovytvorené pozemky podľa geometrického plánu č. 48290289-30/2025** zo dňa 25.04.2025 vyhotoveného vyhotoviteľom: Miroslava Laurošková GeoPlanML, Majerský rad 643/44, 963 01 Krupina, IČO: 48 290 289, ktorý bol úradne overený Okresným úradom Krupina, katastrálnym odborom dňa 02.05.2025 pod číslom G1-136/2025, a to:
 - **pozemok C-KN parc. č. 729/15, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 30 m²,**
ktorý bol vytvorený oddelením od pozemku C-KN parc. č. 729/10, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3111 m², (nová výmera 3081 m²) vedenom na LV č. 296, kat. územie Horné Mladonice,

vo výlučnom vlastníctve Obce Horné Mladonice, vo veľkosti podielu 1/1 k celku,

žiadateľovi:

Meno a priezvisko:

Ing.Katarína Slúková

Trvale bytom:

Dolné Mladonice č.27, 962 41 Dolné Mladonice, SR

Do jej výlučného vlastníctva vo veľkosti podielu 1/1 k celku, za kúpnu cenu určenú znaleckým posudkom vyhotoveným na náklady žiadateľa ako kupujúceho.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa:

Skutočnosť hodného osobitného zreteľa je, že predmetný pozemok bezprostredne susedí v blízkosti pozemku vo vlastníctve žiadateľa. Vzhľadom na jeho umiestnenie a nízku výmeru je pre obec tento pozemok reálne nevyužiteľný a nadbytočný.

Zámer predat' pozemok je zverejnený:

- na úradnej tabuli obce Horné Mladonice dňa 19.05.2025
- na webovej stránke obce Horné Mladonice dňa 19.05.2025
- z úradnej tabule obce Horné Mladonice zvesené dňa
- z webovej stránky obce Horné Mladonice stiahnuté dňa

PhDr.Erika Korčoková
starostka obce