

IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE

Stavba: **Rekonštrukcia domu smútku v obci Horné Mladonice**
Miesto stavby: Horné Mladonice
Okres: Krupina
Kraj: Banskobystrický
Investor: **Obec Horné Mladonice**
Obecný úrad, 962 43 Horné Mladonice 40
Projektant: **ing. arch. Ivan Supuka**, autorizovaný architekt,
Internátna 47, 974 04 Banská Bystrica

ZÁKLADNÉ ÚDAJE STAVBY

Projektová dokumentácia rieši rekonštrukciu objektu domu smútku, čo zahŕňa výmenu výplní otvorov (okien a dverí) v obvodových stenách, rekonštrukciu chodníka pred objektom, rozšírenie spevnených plôch pred objektom, vybudovanie oporného múru v bezprostrednej blízkosti objektu a rekonštrukciu oplotenia areálu cintorína.

Jestvujúci objekt domu smútku pochádza z 90-tych rokov 20. storočia (projekt Ing. arch. Oskar Mika, 1993). Objekt je jednopodlažný, pôdorysne má tvar obdĺžnika s vystupujúcimi hmotami vstupu na čelnej fasáde a výklenku obradnej sály na fasáde zadnej. Zastrešený je sedlovou strechou (sklon cca 30°).

Zastavaná plocha : **142,14 m²**

Obostavaný priestor : **720,60 m³**

Užitková plocha : **120,70 m²**

CHARAKTERISTIKA ÚZEMIA STAVBY

Objekt sa nachádza na východnom okraji centrálnej časti obce Horné Mladonice, na cintoríne. Pozemky sú vo vlastníctve obce rímskokatolíckej cirkvi (parcelné čísla 2/1, 2/2, 2/3), v dlhodobom prenájme ich má obec. Územie stúpa smerom východným.

VÝCHODISKOVÉ PODKLADY

Pri spracúvaní PD boli použité nasledovné podklady:

- nekompletná pôvodná projektová dokumentácia (Ing. arch. Oskar Mika, 1993)
- obhliadka jestvujúceho objektu
- požiadavky investora a konzultácie s ním počas spracúvania PD

ČLENENIE STAVBY

Projektová dokumentácia je členená na nasledovné stavebné objekty:

SO-01 Dom smútku

SO-02 Spevnené plochy

SO-03 Oporný múr

SO-04 Oplotenie

VECNÉ A ČASOVÉ VÄZBY STAVBY NA OKOLITÚ VÝSTAVBU A SÚVISIACE INVESTÍCIE

Stavba nemá žiadne väzby na prípadnú okolitú výstavbu či súvisiace investície.

VPLYV STAVBY NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Výstavba ani prevádzka navrhovanej stavby nemá žiadny negatívny vplyv na životné prostredie.

SPÔSOB NAKLADANIA S ODPADOM

Stavba je navrhnutá tak, aby nedošlo k zhoršeniu životného prostredia predmetnej lokality a to v čase samotnej výstavby, ako aj počas jej využívania. Na výstavbu budú použité materiály, ktoré nemajú negatívny dosah na životné prostredie. Počas realizácie stavby stavebný odpad bude uskladňovaný na skládku tuhého odpadu, ktorú doporučí Stavebný úrad. Zemina z výkopov bude použitá na spätné zásypy. Stavba bude realizovaná dodávateľsky, pričom dodávateľ (určený verejným obstarávaním) zabezpečí primerané nakladanie so stavebným odpadom, ktorý pri realizácii vznikne.

Predbežná rekapitulácia odpadov v zmysle vyhlášky č. 284/2001, príloha č.1, ktoré vzniknú pri realizácii predmetnej stavby:

Číslo skupiny, podskupiny, a druhu odpadu	Názov skupiny, podskupiny a druhu odpadu	Kategória odpadu	Predpokladané množstvo [t, m ³]
17 01 07	Zmesi betónu, tehál, obkladačiek, dlaždíc a keramiky iné ako uvedené v 17 01 03	0	5,0 m ³
17 02 01	Drevo	0	0,5 m ³
17 04 07	Zmiešané kovy	0	0,1 m ³
17 09 04	Zmiešané odpady zo stavieb a demolácií iné	0	0,5 m ³

Stavebný odpad bude uskladnený na skládkach povolených a prevádzkovaných. V prípade vzniku odpadov nie bežných, je dodávateľ povinný si na likvidáciu zabezpečiť zmluvný vzťah s poverenou spoločnosťou, ktorá má oprávnenie likvidovať a uskladňovať aj nie bežný stavebný odpad.

UŽÍVATEĽ

Účel ani užívateľ objektu sa nemení.

TERMÍN ZAHÁJENIA A UKONČENIA VÝSTAVBY

So zahájením výstavby počíta investor v termíne júl 2018. S ukončením výstavby investor uvažuje v termíne august 2018 (doba výstavby 2 mesiace).